



RAASI

Net Works

RAASI

இந்த வார்ப்பலகை உயிர் உயிராறு



M. RAM KUMAR, MANAGER
Cell : 984 085 2525
938 555 5553

RAASI

J.M. FOUNDATION

CONSTRUCTIONS & REAL PROMOTERS



RAASI. MAGESHKUMAR
Founder.

E-mail : rsfmjiu@gmail.com / rsfmjiu08@gmail.com

FACE BOOK ID, INSTA ID : [RAASIJMFOUNDATION](#)

YOUTUBE ID : [raasiinjmfoundation](#)



இராசி-ன் தலைமை அலுவலகம்,

ஆவடி, வீராபுரம், சென்னை.

Head Office : No.8, Bakthavachalam Nagar Main Road, Veerapuram, Avadi, Chennai - 600055.
Branch Office : No.7/502, Velachery Main Road, Vijaya Nagaram, Medavakkam, Chennai - 600 100.
Branch Office : No.7/502, Velachery Main Road, Vijaya Nagaram, Medavakkam, Chennai - 600 100.



M. RAM KUMAR, MANAGER
Cell : 984 085 2525
938 555 5553

RAASI

J.M. FOUNDATION

CONSTRUCTIONS & REAL PROMOTERS



RAASI. MAGESHKUMAR
Founder.

E-mail : rsfmjiu@gmail.com / rsfmjiu08@gmail.com

FACE BOOK ID, INSTA ID : RAASIJMFOUNDATION

YOUTUBE ID : raasiinjmfoundation

ஒரு சதுர அடி ரூ.2650/-

தமிழகம், பாண்டிச்சேரி, ஆந்திரா, தெலுங்கானா & கர்நாடகா
முழுவதும் எங்கள் சேவை

உபயோகப்படுத்தப்படும் பொருட்களின் விவரம் :

- கம்பி : ஐ-ஸ்டீல்
- சிமெண்ட் : ராம்கோ / அல்ட்ராடெக் / டால்மியா 53 கிரேடு
- செங்கல் : ஓயர் கட் செங்கல்
- மரங்கள் : மெயின் கதவு தேக்கு மரம்
மற்ற கதவுகள், ஜன்னல்கள் 2-ம் தர தேக்கு மரம்.
- பாத்ரூம் கதவு : UPVC கதவு ரூ.7000 விலையில்
- எலக்ட்ரிகல் : லெக்ரான்ட் மாடுலர் ஸ்விட்ச் அதற்கு அதற்கு ஈடான
DB, MCB and ELCB – Havels or Legrand
குந்தன் ஓயர், Anchor, Roma ஸ்விட்சஸ்
- பிளம்பிங் : பைப் பினோலக்ஸ்
Close set ரூ.15,000/- Wall Mixer ரூ.7000/- IS Standards.
வாஷ்பேசின் & சிங்க் ரூ.2500/- IS Standards.
வாட்டர் டேங்க் 1000 லிட்டர் IS Standards.
- புளோரிங் : 120 cm x 80 cm மார்போனைட் டைல்ஸ், கிரானைட்,
மார்பல்ஸ் ரூ.120/- 7 அடி பாத்ரூம் வால் டைல்ஸ்,
4 அடி கிச்சன் டைல்ஸ் ரூ.45/-
ஸ்டேர்கேஸ், படிக்கட்டு ரூ.120/- மற்றும் கிச்சன் சிலாப்
கிரானைட் - ரூ.140/- ஸ்டேர்கேஸ் மற்றும் பால்கனிக்கு
ஹேண்ட்ரல் SS, பெயிண்டிங் - 1 கோட் பிரைமர்,
2 கோட் ஏசியன் பெயிண்ட்
பேஸ்ட்மெண்ட் 4 அடி உயர்த்தி கட்டிடம் கட்டப்படும்.

Head Office : No.8, Bakthavachalam Nagar Main Road, Veerapuram, Avadi, Chennai - 600055.
Branch Office : No.7/502, Velachery Main Road, Vijaya Nagaram, Medavakkam, Chennai - 600 100.
Branch Office : No.7/502, Velachery Main Road, Vijaya Nagaram, Medavakkam, Chennai - 600 100.



M. RAM KUMAR, MANAGER
Cell : 984 085 2525
938 555 5553

RAASI

J.M. FOUNDATION

CONSTRUCTIONS & REAL PROMOTERS



RAASI. MAGESHKUMAR
Founder.

E-mail : rsfmjiu@gmail.com / rsfmjiu08@gmail.com

FACE BOOK ID, INSTA ID : RAASIJMFOUNDATION

YOUTUBE ID : raasiinjmfoundation

கட்டுமான வேலைக்கான விவரம் :

1. வரைப்படத்தில் உள்ள மாதிரி அனைத்து வேலைகளும் செய்து கொடுக்கப்படும். கம்பி அனைத்தும் ஐ-ஸ்டீல் கம்பி உபயோகப்படுத்தப்படும்.
2. கட்டுமான வேலைகளுக்கு முழுவதும் M-சாண்டு உபயோகப்படுத்தப்படும்.
3. ராம்கோ / அல்ட்ரா டெக் / டால்மியா 53 கிரேடு சிமெண்ட் உபயோகப்படுத்தப்படும்.
4. செங்கல் ஓயர் கட் கல் உபயோகப்படுத்தப்படும்.
5. பேஸ்மென்ட் உயரம் 4 அடி உயர்த்தி தரப்படும்.
6. தளத்தின் அளவு 10 அடி.

கட்டுமான வேலைக்கான விவரம் :

1. பெட்ரூம் அறைகளில் ஒரு பெட்ரூமிற்கு (1) கப்போர்ட் கட்டி தரப்படும்.
2. பெட்ரூம் அனைத்திற்கும் லாப்டு போட்டு தரப்படும்.
3. கிச்சனில் ஒரு கப்போர்டு கட்டி தரப்படும். (லாப்ட் போட்டுத் தரப்படும்)

டைல்ஸ் வேலைகள் :

1. சமையல் மேடை கட்டி மேலே கிராணைட் கல் படிய வைத்து தரப்படும். கிராணைட் விலை ரூ.140/-
2. ஸ்டீல் சிங்க் 1 வைக்கப்படும் (24 x 1½ சைஸ்)
3. பாத்திரம் லெட்ரினின் சுவற்றில் 7 அடி உயரத்திற்கு டைல்ஸ் ஒட்டப்படும் (டைல்ஸ் விலை ரூ.45/-)
4. வீட்டுதரைக்கு 1 சதுரடிக்கு ரூ.120/- மதிப்புள்ள **Vitrified** டைல்ஸ், கிராணைட் மற்றும் மார்பல்ஸ் இதில் ஏதாவது ஒன்று உரிமையாளர் விருப்பப்படி ஒட்டித் தரப்படும்.
5. சமையல் மேடை எதிரில் உள்ள சுவரில் மட்டும் 4 அடி உயரத்திற்கு டைல்ஸ் ஒட்டப்படும். டைல்ஸ் விலை ரூ.45/-
6. படி அனைத்திற்கும் கிராணைட் ஒட்டித் தரப்படும். விலை ரூ.120/-
7. படிக்கு மற்றும் பால்கனிக்கு SS Handrail போட்டுத் தரப்படும்.

Head Office : No.8, Bakthavachalam Nagar Main Road, Veerapuram, Avadi, Chennai - 600055.
Branch Office : No.7/502, Velachery Main Road, Vijaya Nagaram, Medavakkam, Chennai - 600 100.
Branch Office : No.7/502, Velachery Main Road, Vijaya Nagaram, Medavakkam, Chennai - 600 100.



M. RAM KUMAR, MANAGER

Cell : 984 085 2525
938 555 5553

RAASI

J.M. FOUNDATION

CONSTRUCTIONS & REAL PROMOTERS



RAASI. MAGESHKUMAR
Founder.

E-mail : rsfmjiu@gmail.com / rsfmjiu08@gmail.com

FACE BOOK ID, INSTA ID : [RAASIJMFOUNDATION](#)

YOUTUBE ID : [raasiinjmfoundation](#)

EB வேலைகள் :

1. அறைகளில் தேவையான இடங்களில் ஸ்விட்ச் பாய்ண்ட் போட்டுத் தரப்படும்.
2. இன்வெட்டர் லைன்-2, கேபிள் டிவி லைன் Home Theatre லைன் பெட்ரூம், Hall பெட்ரூம் அனைத்து ரூம்களிலும் AC பாய்ண்ட் அனைத்தும் போட்டு தரப்படும்.

பிளம்பிங் வேலைகள் :

1. பாத்ரூமில் ஈட்டர்பாய்ண்ட் கிச்சன் பகுதியில் Water சுத்திகரிப்பு லைன் அனைத்து பாத்ரூம்களிலும் வாஷ்பேசின் ஒன்று, Hall பகுதியில் வாஸ் பேசின் ஒன்று, ஒருதளத்திற்கு இரண்டு பாத்ரூம் அமைந்தால் பாத்ரூமிற்கு இந்தியன் வெஸ்டன் கிளாசெட் போட்டு தரப்படும். (Parryare, Jaquar உபயோகப்படுத்தப்படும்)
2. குடிநீர் குழாய்லைன் சம்ப்லைன் ஆகிய அனைத்து வேலைகளும் செய்துதரப்படும். (போர் லைன் உட்பட) TAPS அனைத்தும் வாட்டர்மிலன் கம்பெனி உபயோகப்படுத்தப்படும்.
3. பிளம்பிகிற்கு பினோலக்ஸ் பைப் உபயோகப்படுத்தப்படும்.
4. 1000 லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட Sintex Tank வாட்டர் டேங்க் வைத்துத் தரப்படும். மேலும் 2000 சதுரடிக்கு மேல் வீடு கட்டினால், 3000 லிட்டர் வாட்டர் டேங்க் இலவசமாக கட்டித் தரப்படும்.



M. RAM KUMAR, MANAGER
Cell : 984 085 2525
938 555 5553

RAASI

J.M. FOUNDATION

CONSTRUCTIONS & REAL PROMOTERS



RAASI. MAGESHKUMAR
Founder.

E-mail : rsfmjiu@gmail.com / rsfmjiu08@gmail.com

FACE BOOK ID, INSTA ID : RAASIJMFOUNDATION

YOUTUBE ID : raasiinjmfoundation

மரவேலைகள் :

1. மெயின் வாசக்கால் & டோர் அனைத்தும் முதல் தர தேக்கு மரத்தில் செய்து தரப்படும்.
2. மெயின் டோருக்கு உபயோகப்படுத்தும் அனைத்து Hall Drop & Lock இவை அனைத்தும் பித்தளையில் போட்டு தரப்படும்.
3. டோர் டிசைன், உரிமையாளரின் விருப்பத்திற்கு செய்து கார்விங் & பாலிஷ் போட்டு தரப்படும். Hall-லில் 2 ஜன்னல் போட்டுத் தரப்படும். அளவு 5 x 4
4. பெட்ரூமிற்கு 1 ஜன்னல் (5 x 4) அளவில் அனைத்தும் இரண்டாம் தர தேக்கு மரத்தில் செய்து கொடுக்கப்படும். அவற்றிற்கு உபயோகப்படுத்தப்படும் பொருட்கள் அனைத்தும் ஸ்டீல் SS.
5. பெட்ரூம் டோர் ப்ளக்ஸ் & இம்போர்ட்டர் டோர் விலை. ரூ.7,000/-
6. மெயின் டோர் அனைத்திற்கும் சேப்டி கிரில் போட்டுத் தரப்படும்.

பெயிண்ட் வேலைகள் :

1. Hall, பெட்ரூம் கிச்சன் உட்பட அனைத்தும் பட்டி பார்த்து தரப்படும். ஏசியன் கம்பெனி உபயோகப்படுத்தப்படும், நிறம் - உரிமையாளர் விருப்பப்படி உபயோகப்படுத்தப்படும்.

குறிப்பு : வீட்டின் உள்பகுதிக்கு PREMIUM EMULSION உபயோகப்படுத்தப்படும். வீட்டின் வெளிப்புற சுவற்றிற்கு APEX (or) ULTIMA உபயோகப்படுத்தப்படும். (Asian கம்பெனி மெட்ரீயல்)

Head Office : No.8, Bakthavachalam Nagar Main Road, Veerapuram, Avadi, Chennai - 600055.
Branch Office : No.7/502, Velachery Main Road, Vijaya Nagaram, Medavakkam, Chennai - 600 100.
Branch Office : No.7/502, Velachery Main Road, Vijaya Nagaram, Medavakkam, Chennai - 600 100.



M. RAM KUMAR, MANAGER
Cell : 984 085 2525
938 555 5553

RAASI

J.M. FOUNDATION

CONSTRUCTIONS & REAL PROMOTERS



RAASI. MAGESHKUMAR
Founder.

E-mail : rsfmjiu@gmail.com / rsfmjiu08@gmail.com

FACE BOOK ID, INSTA ID : RAASIJMFOUNDATION

YOUTUBE ID : raasiinjmfoundation

குறிப்பு :

தனி வேலையான போர் சம்ப, செப்டிக் டேங்க், சொருகு ஓடு, படி கூண்டு, காம்பவுண்ட் வால் இவை அனைத்தும் பில்டர் கணக்கில் அடங்காது. இவை தனி வேலையாகும்.

இவை அனைத்து வேலைகளும் சிறந்த முறையில், சிறந்த கட்டிட வல்லுனர்களை கொண்டு தரமாக கட்டித் தரப்படும்.

1. சம்ப் கட்டுவதற்கு லிட்டருக்கு 22/- ரூபாய்.
2. செப்டிக் டேங்க் கட்டுவதற்கு லிட்டருக்கு 12/- ரூபாய்.
3. சொருகு ஓடு (கேரளா ஓடு) போடுவதற்கு சதுரடி ரூ.110/-
4. கூலிங் டைல்ஸ் சதுரடி ரூ.160/-
5. படிகூண்டு கட்டுவதற்கு 1 சதுரடி ரூ.1000/-

மொத்த வேலைக்கான சதுரடி - ரூ.2650/-

Interior வேலைகள் தனி ரேட்டில் செய்து தரப்படும்.

WOOD, UPVC, Aluminium, PVC, False Ceiling

இவை அனைத்து வேலைகளும் சிறந்த முறையில், சிறந்த கட்டிட வல்லுனர்களை கொண்டு தரமாக கட்டித் தரப்படும்.

கடந்த 23 வருடங்களாக சிறந்த முறையில் 2024-ம் வருடத்திற்குள் 204-க்கும் மேற்பட்ட கட்டிடங்களை நல்ல முறையில் கட்டிக் கொடுத்து இருக்கிறோம்.

இராசி-இன்

(அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற நிறுவனம்)

நிறுவனத்தின் பணி அடுத்த தலைமுறைக்கான பணி.

“வாழ்க வளமுடன்”

Head Office : No.8, Bakthavachalam Nagar Main Road, Veerapuram, Avadi, Chennai - 600055.
Branch Office : No.7/502, Velachery Main Road, Vijaya Nagaram, Medavakkam, Chennai - 600 100.
Branch Office : No.7/502, Velachery Main Road, Vijaya Nagaram, Medavakkam, Chennai - 600 100.